



Městský úřad Chrast

Náměstí č.p. 1, 538 51 Chrast

Odbor výstavby a životního prostředí – stavební úřad

Váš dopis ze dne: 19.08.2021

Vaše značka: -

Č.j.: CH/SÚ/07775/2021

Č. spisu: CH/SÚ/04827/2021/Šm

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba: Ing. Jiřina Šmejdová

Tel.: 469 667 424, 720 963 054

E-mail: j.smejdova@mestochrast.cz

Počet listů: 5

Počet příloh: 1

V Chrasti dne: 23.12.2021

Vypraveno dne: 05.01.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a životního prostředí - stavební úřad při Městském úřadu Chrast, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.08.2021 podala

Obec Nabočany, IČO 00270563, Nabočany č.p. 24, 538 62 Hrochův Týnec

(dále jen "žadatel"),

kteřou zastupuje PROIS, a.s., IČO 25943022, Veverkova č.p. 1343/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2,

a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

pod názvem:

„Kanalizace a ČOV Nabočany“ (dále jen "stavba").

Umístění stavby na pozemcích:

p.p.č. 228/1 (trvalý travní porost), p.p.č. 287/2 (ostatní plocha), p.p.č. 287/16 (ostatní plocha), p.p.č. 330/1 (ostatní plocha), p.p.č. 344/1 (ostatní plocha), p.p.č. 287/16 (ostatní plocha), p.p.č. 300/1 (ostatní plocha), p.p.č. 344/1 (ostatní plocha), p.p.č. 287/14 (ostatní plocha), p.p.č. 330/1 (ostatní plocha), p.p.č. 290/1 (ostatní plocha), p.p.č. 305/1 (ostatní plocha), p.p.č. 341/1 (ostatní plocha), p.p.č. 305/1 (ostatní plocha), p.p.č. 287/1 (ostatní plocha), p.p.č. 290/1 (ostatní plocha), p.p.č. 330/1 (ostatní plocha), p.p.č. 334/27 (vodní plocha), p.p.č. 334/54 (ostatní plocha), p.p.č. 287/14 (ostatní plocha), p.p.č. 287/16 (ostatní plocha), p.p.č. 6/2 (zahradka), p.p.č. 228/1 (trvalý travní porost), p.p.č. 330/1 (ostatní plocha), p.p.č. 334/34

(vodní plocha), p.p.č. 334/66 (trvalý travní porost), p.p.č. 228/1 (trvalý travní porost), p.p.č. 330/1 (ostatní plocha), st.p.č. 89 (zastavěná plocha a nádvoří), p.p.č. 228/1 (trvalý travní porost), p.p.č. 287/4 (ostatní plocha), p.p.č. 287/14 (ostatní plocha), p.p.č. 290/1 (ostatní plocha), p.p.č. 334/53 (zahrada), p.p.č. 334/66 (trvalý travní porost), p.p.č. 54/1 (ostatní plocha), p.p.č. 54/2 (ostatní plocha), p.p.č. 200/8 (ostatní plocha), p.p.č. 287/6 (zahrada), p.p.č. 344/2 (ostatní plocha) v katastrálním území (dále jen „k.ú.“) a obec Nabočany.

Druh a účel umisťované stavby:

- Jedná se o novou stavbu splaškové kanalizace v obci Nabočany v celkové délce cca 1 400 m včetně centrální čistírny odpadních vod (ČOV) s kapacitou pro 150 EO umístěné na p.p.č. 228/1 v k.ú. a obec Nabočany. Vyčištěné odpadní vody budou vypouštěny do vodoteče Ježděnka IDVT 101 854 72. Součástí stavby jsou i elektrické přípojky k čerpacím stanicím (ČS1 a ČS2) a vodovodní přípojka k ČOV.
- Stavba je členěna na objekty:
 - SO 01 - Kanalizace
 - SO 02 - ČOV stavební
 - SO 03 - Vodovodní přípojka
 - SO 04 - Elektro ČS
 - SO 05 - Elektro ČOV
 - PS 01 - Strojně technologická část ČOV a ČS1 PS 02 - Strojně technologická část ČS2 PS 03 - Elektro a MaR ČOV PS 04 - Elektro a MaR ČS.

SO 01 - Kanalizace:

- Je navržena gravitační kanalizace a 3 výtlačné řady včetně 3 čerpacích stanic (betonové o průměru 2,0 m). Kanalizační gravitační stoky jsou navrženy z trubního materiálu z PVC-U, DN 250 mm v celkové délce cca 1 241 m. Na výtlačné řady bude použito potrubí PE100 SDR 17 DN90 v celkové délce cca 108 m. Šachty budou zakryty litinovými poklopy s různou nosností, dle jednotlivého druhu osazení. Osazení do komunikace poklopy s nosností (40 t).

Stoka "S1": p.p.č. 228/1, 287/2, 287/16, 330/1, 344/1 v katastrálním území Nabočany,

Stoka "S1-1": p.p.č. 287/16, 300/1, 344/1 v katastrálním území a obec Nabočany,

Stoka "S2": p.p.č. 287/14, 330/1 v katastrálním území a obec Nabočany,

Stoka "S3": p.p.č. 290/1, 305/1, 341/1 v katastrálním území a obec Nabočany,

Stoka "S3-1": p.p.č. 305/1 v katastrálním území a obec Nabočany,

Výtlač "V2": p.p.č. 287/1, 290/1, 330/1, 334/27, 334/54 v katastrálním území a obec Nabočany,

Výtlač "V3": p.p.č. 287/14, 287/16 v katastrálním území a obec Nabočany.

PS 01 - Strojně technologická část ČS2, ČS3

Odpadní vody z části obce Nabočany budou svedeny novou splaškovou gravitační kanalizací do objektu čerpací stanice ČS2 a ČS3, odkud budou řízeně přečerpávány do gravitační kanalizace, která bude svedena do ČS1 a následně na biologický reaktor ČOV.

SO 02 - ČOV stavební

- ČOV je navržena mezi silnicí III/35811 a vodotečí Ježděnka. V oploceném areálu ČOV bude pro obsluhu ČOV vybudováno provozní zázemí, tvořené jednopodlažní nepodsklepenou budovou celkové zastavěné plochy cca 40,0 m². Spodní stavba ČOV bude vybudována na čtyřech prefabrikovaných vyztužených betonových nádržích o rozměrech (3 x 3, 4 x 3, 1,7 x 3 a 2 x 3 m). Na vrchní stavbu je zvolena lehká konstrukce budovy na nosných sloupech, které budou vybudovány na stěnách nádrží. U areálu ČOV je navržena obslužná komunikace s napojením sjezdem na stávající silnici III/35811. Celková plocha asfaltové plochy v areálu ČOV včetně sjezdu z komunikace III/35811 je 93,0 m². Předpokládaná plocha zpevněných ploch kolem ČOV (chodník z dlažby) bude 25,0 m². V prostoru pozemků povolených pro stavbu bude v blízkosti nově budovaného objektu ČOV provedeno dočasné zařízení staveniště a plochy pro skladování potřebného stavebního materiálu pro výstavbu.

Do vodoteče bude v rámci SO 02 vyústěn odtok vyčištěné vody z navržené ČOV. Výustný objekt bude tvořen opevněním svahů a dna kolem výusti. Dno i stěny jsou provedeny z kamenné dlažby

uložené do betonového lože. Šířka výstředného objektu bude 1,4 m. Objekt bude zakončen stabilizačním příčným prahem.

PS 01 - Strojně technologická část ČOV a ČS1

- Navržená mechanicko-biologická čistírna odpadních vod je určena pro zneškodnění splaškových odpadních vod z obce Nabočany. Odpadní vody budou svedeny novou splaškovou gravitační kanalizací do objektu čerpací stanice ČS1, odkud budou řízeně přečerpávány na objekt mechanického předčištění ČOV, dále na biologický reaktor ČOV. Vyčištěná voda z ČOV bude vypouštěna přes měrný objekt (Parshalluv žlab) do recipientu - Ježděnka. Cílová kapacita ČOV je navržena na 150 EO.

Navržená technologie biologické čistírny odpadních vod a čerpací stanice ČS1 pro obec Nabočany integruje do kompaktního celku veškeré stupně čištění: řízené přečerpávání odpadních vod z ČS1 mechanické předčištění, biologické aktivační čištění s předřazenou denitrifikací, aerobní stabilizaci kalu, zahuštění a akumulaci přebytečného kalu, rezerva pro zařízení pro chemické srážení fosforu, měření průtoku vyčištěné vody, měření a regulaci, přenos dat.

ČOV: p.p.č. 6/2, 228/1, 330/1, 334/34, 334/66 v katastrálním území a obec Nabočany.

Určení polohy vodního díla čistírny odpadních vod, určenými orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální:

Y: 640638.28

X: 1071911.11

SO 03 - Vodovodní přípojka

- Napojovací místo na stávající vodovod bude na pozemku p.p.č. 330/1 v k.ú. Nabočany, nové potrubí přípojky bude z tlakového potrubí PE PN10 SDR17, v dimenzi d32 PN10 délky 15,50 m, bude napojeno na stávající potrubí PVC 110. Potrubí bude připojeno navrtávacím pasem 110/T' a v místě napojení bude osazen uzávěr, nad potrubí bude uložen vodič CY10 mm².

Vodovodní přípojka: p.p.č. 228/1, 330/1 v katastrálním území a obec Nabočany.

SO 04 - Elektro ČS

- Přípojka NN pro ČS2 bude provedena zasmyčkováním nového pilíře na stávající kabel AYKY 3x120+70, který vede po pozemku p.p.č. 290/1. Přípojková skříň bude umístěna na pozemku p.p.č. 290/1. Jištění před elektroměrem bude 16A. Přívody k rozvaděčům i vývody budou vedeny zemí v plastových chráničkách. U ČS2 bude instalován elektroměrový rozvaděč v plastovém pilíři v sestavě s dalšími rozvaděči pro napájení a řízení ČS2.
- Připojení nového odběrného místa pro ČS3 je navrženo kabelem AYKY 3x120x70mm² ze sloupu č. 8 před č.p. 26 a bude ukončen v přípojkovém pilíři SS200 umístěném na pozemku p.p.č. 287/14. Vzhledem k plánované rekonstrukci vedení ČEZ v obci, (bude ČS 3 napojena na distribuční vedení po provedení stavby „Nabočany, CR_0972, rekonstrukce nn“ z nového zemního vedení nn na pozemku 287/14).

SO 05 - Elektro ČOV

Přípojka NN bude provedena ze stávajícího sloupu č. 39 u č.p. 19 kabelem AYKY 3x120+70. Kabel bude ukončen v přípojkové skříni SS200 na okraji pozemku 228/1. Elektroměrový rozvaděč RE bude napojen z jistícího pilíře u p.p.č. 228/1, a bude umístěn v plastovém pilíři. Rozvaděč určený pro napájení a řízení ČOV bude umístěn v objektu ČOV. Rozvaděč určený pro napájení a řízení ČS1 bude umístěn v plastovém pilíři vedle ČS1. Přívody k rozvaděčům 32A, 3x400V.

Elektropřípojky: st.p.č. 89, p.p.č. 228/1, 287/4, 287/14, 290/1, 334/53, 334/66 v katastrálním území a obec Nabočany.

Určení prostorového řešení stavby:

- Kanalizační řady budou umístěny v souladu s požadavky ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení, ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky a podle požadavků majetkového správce komunikací – ve středu (osy) jízdního pruhu. Dále v souladu s koordinačními situačními výkresy a rovněž i tak ČOV podle dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z 03/2021 ověřené Ing. Romanem Kloučkem ČKAIT 0602801.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Dotčenými pozemky jsou pozemky, na kterých se stavba umísťuje včetně pozemků, kam zasahuje ochranné pásmo kanalizačních stok podle § 23 zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů: „Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu a u kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, činí 1,5 m“.

Ochranné pásmo kromě pozemků, na kterých se stavby umísťuje, zasahuje na pozemky p.p.č. 200/8, 344/2, 287/6 v katastrálním území a obec Nabočany.

Stanoví podmínky pro umístění stavby a projektovou přípravu:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí a s dokumentací pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z 03/2021 ověřené Ing. Romanem Kloučkem ČKAIT 0602801 s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Kanalizační stoka mezi šachtami KŠ 27 až KŠ 29 bude umístěna v min. vzdálenosti 1,50 m od hranic pozemků p.p.č. 57 a st.p.č. 38 v k.ú. Nabočany, kanalizační stoka v úseku mezi KŠ 34 a KŠ 35 bude umístěna rovněž min. 1,5 m od pozemků p.p.č. 54/1 a 54/2 v k.ú. Nabočany. Případné odchýlení umístění stavby stok bude předem odsouhlaseno s vlastníkem těchto uvedených pozemků.
3. Kanalizační stoka S3-1, která bude začínat v šachtě KŠ 59, bude umístěna před pozemkem p.p.č. 439/1 v k.ú. Nabočany tak, aby bylo možné odvést splaškové vody z možných budoucích staveb na tomto pozemku.
4. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska, které vydal Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, odd. přírodního prostředí ze dne 13.04.2021 pod č.j. CR 015815/2021 OŽP/Št s trvalým odnětím zemědělské půdy na části pozemku p.p.č. 228/1 (trvalý travní porost) v k.ú. Nabočany do celkové výměry 125 m² pro stavbu čistírny odpadních vod s příjezdovou komunikací za těchto podmínek: V místě stavby bude provedena skrývka vrchní vrstvy půdy do hloubky 20 cm o celkovém množství 25 m³. Ornice bude dočasně uložena na místě stavby a postupně rozprostřena na zbylé části pozemku. Za trvalé odnětí zemědělské půdy bude předepsán odvod ve výši 60 320 Kč.
5. Při projektové přípravě a umístění stavby budou dodrženy podmínky vlastníků a provozovatelů technické infrastruktury:
 - CETIN a.s. uvedené ve vyjádření ze dne 22.03.2021 č.j. 595154/21 - dodržovat stanovené Všeobecné podmínky ochrany sítí elektronických komunikací (SEK) uvedené v předmětném vyjádření.
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 19.04.2021 pod zn. 1114449899 uvedené v souhlasu s umístěním a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení s podmínkami.
 - GasNet Služby, s.r.o. ve stanovisku ze dne 29.03.2021 č.j. 5002339805: křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen „PZ“) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2. Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ. Ke křížení kanalizace s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 0,5 m. K souběhu kanalizace s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 1 m. Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče. Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GasNet Služby, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí. Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby. Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
6. Při projektové přípravě budou respektovány a plněny podmínky Povodí Labe, státní podnik ze dne 01.06.2021 č.j. PLa/2021/013061: Dokumentace pro stavební řízení společně s navrženými hodnotami množství vypouštěných vod (l/s a m³/rok) a emisních limitů ukazatelů přípustného znečištění vypouštěných odpadních vod (přípustné koncentrace "p", "m" v mg/l a bilance t/r) bude před vydáním stavebního rozhodnutí předložena správci povodí k vydání písemného stanoviska.

V souladu s ustanovením § 38 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je nutno při návrhu ČOV mimo jiné přihlížet k nejlepším dostupným technologiím v oblasti zneškodňování odpadních vod, kterými se rozumí nejučinnější a nejpokročilejší stupeň vývoje použité technologie zneškodňování nebo čištění odpadních vod, vyvinuté v měřítku umožňujícím její zavedení za ekonomicky a technicky přijatelných podmínek a zároveň nejučinnější pro ochranu vod.

Dokončená kanalizace a ČOV bude provozována oprávněnou osobou v souladu se schváleným kanalizačním řádem a provozním řádem. Nepropustnost nově vybudovaných stok bude ověřena zkouškami vodotěsnosti a dokladována při kolaudaci stavby. Likvidace přebytečných kalů a ostatních odpadních látek vzniklých při provozu ČOV bude zabezpečena v souladu s platnými legislativními předpisy tak, aby bylo vyloučeno ohrožení jakosti povrchových a podzemních vod. V dalším stupni projektové dokumentace bude k posouzení předložen detail VO, včetně jeho opevnění. Opevnění břehu a dna bude plynule navazovat na stávající stav. Ocelová chránička kanalizace bude uložena min. 0,5 m pod stávajícím dnem DVT. V případě podchodu DVT bez použití ocelové chráničky bude kanalizace uložena min. 1 m pod stávajícím dnem. Způsob uložení kanalizace pod DVT musí umožnit přejezd těžké mechanizace v korytě bez omezení. Křížení DVT bude na pravém břehu označeno tyčovým označníkem s hnědo-bílými pruhy. Před dokončením stavby bude přizván ke kontrole stavu koryta vodního toku, schváleného přechodu DVT s označníkem, včetně výustního objektu, zástupce Povodí Labe, státního podniku (tel.: +420 602 177 216-Bc. L. Petřek).

7. Gravitační kanalizační stoky včetně šachet, výtlačky, čerpací stanice včetně ČOV jsou vodními díly, které po vydání územního rozhodnutí vyžadují vydání stavebního povolení (Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, odd. VH stanovisko dne 02.07.2021 č.j. CR 014968/2021 OŽP/Ry).
8. Platnost územního rozhodnutí je stanovena na 5 let ode dne nabytí právní moci.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Nabočany, Nabočany č.p. 24, 538 62 Hrochův Týnec
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Pardubický kraj, Odbor majetkový, stavebního řádu a investic, oddělení majetkový, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2 a jeho majetkový správce Správa a údržba silnic Pardubického kraje, odd. majetkové správy Chrudim, Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
ŠÍŘENÍ PÍSMÁ SVATÉHO, spolek pro šíření křesťanské vzdělávací literatury, Nabočany č.p. 19, 538 62 Hrochův Týnec
Iveta Švadlenková, Nabočany č.p. 27, 538 62 Hrochův Týnec
Miloš Švadlenka, Nabočany č.p. 27, 538 62 Hrochův Týnec.

Odůvodnění:

Dne 19.08.2021 podal žadatel prostřednictvím zmocněnce žádost o vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby.

Stavební úřad z důvodu doložení neúplných dokladů vyzval žadatele k doplnění dokladů opatřením ze dne 31.08.2021 a územní řízení přerušil do 30.09.2021.

Po doplnění chybějících dokladů oznámil opatřením ze dne 18.10.2021 zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Oznámení zahájení řízení bylo účastníkům podle § 85 odst. 1 a) a b) stavebního zákona tzn. Obci Nabočany a podle § 85 odst. 2 písm. b) tzn. CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s., GasNet Služby, s.r.o., Pardubický kraj, a jeho majetkový správce Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Povodí Labe, státní podnik, ŠÍŘENÍ PÍSMÁ SVATÉHO, spolek pro šíření křesťanské vzdělávací literatury, Hana Dušánková, Iveta Švadlenková, Miloš Švadlenka zasláno jednotlivě a vlastníkům

sousedních pozemků, kteří mohou být rozhodnutím přímo dotčeni a jsou označeny čísla pozemků, bylo oznámeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce. Stavební úřad současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 07.12.2021, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

K zahájenému územnímu řízení byly uplatněny námitky od účastníků řízení:

- Hany Dušánkové, požadavek - námitka, aby na její pozemky p.p.č. 54/1, 54/2 57 a st.p.č. 38 v k.ú. Nabočany nezasahovalo ochranné pásmo od stavby kanalizačních stok. Předmětný požadavek byl při ústním jednání řešen s žadatelem dne 07.12.2021, a tento požadavek byl žadatelem odsouhlasen, s tím, že pokud nebude technicky možné požadovanou vzdálenost od hranic pozemků p. Dušánkové dodržet, bude s ní předem jednáno a případná odchylka od požadovaného umístění stoky s ní odsouhlasena.

Podmínka na požadované umístění byla stanovena v podmínce č. 2 předmětného rozhodnutí.

- Ing. Jana Háce, požadavek – námitka, aby bylo umístěním stavby kanalizační stoky S3-1 umožněno napojení budoucích plánovaných staveb na pozemku p.p.č. 439/1 v k.ú. Nabočany. K této podmínce bylo žadatelem zajištěno vyjádření projektanta posouzení kapacity navrhované stoky pro možnost napojení splaškových vod od dalších nemovitostí (např. na p.p.č. 439/1) a dále i upřesňující situační výkres, kde je patrné, že kanalizační stoka bude umístěna za rozhraním p.p.č. 439/4 a p.p.č. 439/1, které umožní požadované napojení kanalizační přípojkou z p.p.č 439/1 v k.ú. Nabočany.

Podmínka na požadované umístění byla stanovena v podmínce č. 3 předmětného rozhodnutí.

K žádosti o vydání územního rozhodnutí a k dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby byla vydána tato stanoviska a vyjádření, které sdělily:

- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje závazné stanovisko dne 06.04.2021 č.j. HSPA-1105-2/2021, bez připomínek.
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Územní pracoviště Chrudim závazné stanovisko dne 29.03.2021 č.j. KHSPA 04848/2021/HP-CR, bez připomínek.
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Chrudim - Dopravní inspektorát závazné stanovisko dne 28.07.2021 č.j. KRPE-39668-1/ČJ-2021-170306 k připojení nemovitosti k silnici a k projektové dokumentaci a k zvláštnímu užívání komunikací s podmínkami.
- Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy rozhodnutí dne 30.09.2021 č.j. CR 055340/2021 ODP/Pe rozhodnutí o zřízení sjezdu na sousední pozemek, k ČOV.
- Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy rozhodnutí dne 24.09.2021 č.j. CR 05451/2021 ODP/Pe rozhodnutí o zvláštním užívání silnice - umístění inženýrské sítě nebo jiného podzemního vedení v silničním pozemku.
- Městský úřad Chrudim, Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, odd. kultury, sportu a památkové péče stanovisko dne 18.03.2021 č.j. CR 015364/2021 OŠK/AK, se zákonnými podmínkami podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů konkrétně podle § 22 odst. 2 (oznámení záměru Archeologickému ústavu) § 23 odst. 2 oznámení případného archeologického nálezů, § 23 odst. 3 ponechání archeologického nálezů na místě do doby ohledání Archeologickým ústavem.
- Městský úřad Chrudim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje závazné stanovisko dne 31.03.2021 č.j. CR 014969/2021 ÚPR/DOS, záměr je přípustný.
- Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, odd. VH stanovisko dne 02.07.2021 č.j. CR 014968/2021 OŽP/Ry
Vodoprávní úřad: záměr je možný. Gravitační kanalizační stoky včetně šachet, výtlaky, čerpací stanice včetně ČOV jsou vodními díly, které po vydání územního rozhodnutí vyžadují vydání stavebního povolení. Vodovodní a elektrické přípojky nejsou vodními díly.
Odpadové hospodářství: bez připomínek. Ochrana ovzduší: Navržená ČOV je zdrojem znečištění ovzduší ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb. Ochrana přírody: nutno doplnit ochranu stromů při provádění stavebních prací a znovu požádat o vyjádření - nové vyjádření po doplnění dokumentace bylo vydáno 21.07.2021 pod č.j. CR 038633/2021 OŽP/Mk - bez připomínek. Státní správa lesů: bez připomínek. Ochrana ZPF: bylo vydáno samostatné stanovisko.
- Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, odd. přírodního prostředí ze dne 13.04.2021 pod č.j. CR 015815/2021 OŽP/Št: s trvalým odnětím zemědělské půdy na části pozemku p.č. 228/1 (trvalý travní porost) v k.ú. Nabočany do celkové výměry 125 m² pro stavbu čistírny odpadních vod

s příjezdovou komunikací za těchto podmínek: V místě stavby bude provedena skrývka vrchní vrstvy půdy do hloubky 20 cm o celkovém množství 25 m³. Ornice bude dočasně uložena na místě stavby a postupně rozprostřena na zbylé části pozemku. Za trvalé odnětí zemědělské půdy bude předepsán odvod ve výši 60 320 Kč.

- Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení ekologie prostředí ze dne 15.07.2021 pod č.j. CR 038694/2021 OŽP/Fr - závazné stanovisko k územnímu řízení pro stacionární zdroj znečišťování ovzduší ČOV, bez připomínek.
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů závazné stanovisko dne 07.04.2021 č.j. 110757/2021-1150-OÚZ-BR, bez připomínek.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Dále byly doloženy souhlasy vlastníků, na kterých se stavba umísťuje a stanoviska dotčených vlastníků nebo provozovatelů technické a dopravní infrastruktury:

- ŠÍŘENÍ PÍSMÁ SVATÉHO, spolek pro šíření křesťanské vzdělávací literatury ze dne 17.05.2021 souhlas vlastníka pozemku st.p.č. 89 v k.ú. Nabočany vyznačený na situaci záměru (uložení elektrické přípojky k ČOV).
- CETIN a.s. vyjádření ze dne 22.03.2021 č.j. 595154/2, stavebník je povinen dodržovat stanovené Všeobecné podmínky ochrany sítí elektronických komunikací (SEK) uvedené v předmětném vyjádření.
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22.03.2021 č.j. 01014887582, sdělení k existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo technická zařízení infrastruktury v majetku společnosti - dojde ke střetu s podzemním a nadzemním vedením NN a nadzemní sítí VN.
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 19.04.2021 pod zn. 1114449899 souhlas s umístěním a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení s podmínkami - 23 podmínek.
- ČEZ Distribuce, a.s.:
Smlouva o uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 21_SOBS01_4121802671 ze dne 27.05.2021 ČS 3 na p.p.č. 287/14 - kabelem ze sloupu č. 8 před č.p. 26 - po rekonstrukci NN bude z el. zemního vedení na p.p.č. 287/14.
Smlouva o uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 21_SOBS01_4121809358 ze dne 03.06.2021 ČS 1 na p.p.č. 228/1 - kabelem ze sloupu č. 39 před č.p. 19 - (po rekonstrukci NN bude z el. zemního vedení přípojkou na p.p.č. 287/4, 334/53, 334/66 na 228/1).
Smlouva o uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 21_SOBS01_4121802672 ze dne 01.06.2021 ČS2 na p.p.č. 290/1 - z nového pilíře na p.p.č. 290/1.
- ČEZ ICT Services, a.s. sdělení k existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 22.03.2021 pod zn. 0700352289 - jejich zařízení se v zájmové lokalitě nenachází.
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 22.03.2021 pod zn. 0201213060 sdělení k existenci komunikačního vedení společnosti - jejich zařízení se v zájmové lokalitě nenachází.
- GasNet Služby, s.r.o. námitka dne 29.03.2021 č.j. 5002339805 s podmínkami na ochranu jejich plynárenských zařízení.
- Obec Nabočany ze dne 05.05.2021 - obecní úřad jako silniční správní úřad souhlasí se zásahem do místních komunikací.
- Vodárenská společnost Chrudim, a.s. vyjádření k existenci jejich sítí a zařízení ze dne 01.01.2021 pod č. O21070135907 - v zájmovém území se nenachází žádné sítě a ani jiná zařízení společnosti.
- Povodí Labe, státní podnik stanovisko ze dne 01.06.2021 č.j. PLa/2021/013061 s podmínkami, které stavební úřad uvedl v podmínce č. 6 předmětného rozhodnutí. A dále s podmínkou týkající se majetkoprávního vypořádání – uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, která byla žadatelem splněna.
- Povodí Labe, s.p. smlouva o smlouvě budoucí č. 7DHM210156 ze dne 15.09.2021 uzavřená s žadatelem.
- Český hydrometeorologický ústav - hydrogeologické údaje povrchových vod ze dne 16.11.2020 pod č. CHMI/551/656/2020.

- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, odd. majetkové správy Chrudim stanovisko ze dne 21.04.2021 č.j. SUSPK/3221/2021, souhlas vlastníka silnice ke zřízení nového komunikačního připojení sjezdu a s 15 podmínkami, pro vydání rozhodnutí dopravního odboru MěÚ Chrudim.
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, odd. majetkové správy Chrudim ze dne 21.05.2021 souhlas ke zvláštnímu užívání silnice - umístění inženýrských sítí v silničním pozemku silnice III/8358 11, III/35813, III/358 5 pod zn. SUSPK/2840/2021.

Stavební úřad veškeré podmínky vlastníků technické a dopravní infrastruktury buď začlenil do podmínek rozhodnutí v plném znění a nebo s odkazem na vydaná stanoviska, z důvodu pro velkou četnost podmínek s tím, že podmínky se týkají převážně ochrany jejich zařízení nebo staveb a tyto budou převážně plněny v projektové dokumentaci pro stavební povolení (vodoprávní) a dále při vlastní realizaci stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: podmínky účastníků byly projednány a odsouhlaseny žadatelem a zároveň zakotveny v podmínkách rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: ze strany veřejnosti nebyly vzneseny žádné připomínky.

K vydání rozhodnutí se žádný z účastníků řízení podle § 36 odst. 3 správního řádu nevyjádřil.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 stavebního zákona stanovil delší platnost územního rozhodnutí, jelikož se jedná o rozsáhlou stavbu, přípravné práce na projektové dokumentaci k vodoprávnímu řízení může vyžadovat delší nároky na časové zpracování.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, Odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Chrast, Odboru výstavby a životního prostředí, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jiřina Šmejdová
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí - stavební úřad
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:

Katastrální situační výkres

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem 4000 Kč byl dne 21.12.2021 zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (§ 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona)

Obec Nabočany, IDDS: 4pbb2ss

sídlo: Nabočany č.p. 24, 538 62 Hrochův Týnec

zmocněnec žadatele

PROIS, a.s., IDDS: m3yvxfq

sídlo: Veverkova č.p. 1343/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Vlastníci pozemků, na kterých se záměr uskutečňuje a kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům, které může být umístěním stavby dotčeno (§ 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona)

Obec Nabočany, IDDS: 4pbb2ss

sídlo: Nabočany č.p. 24, 538 62 Hrochův Týnec

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Pardubický kraj, Odbor majetkový, stavebního řádu a investic, oddělení majetkový, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2 a jeho

majetkový správce

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, odd. majetkové správy Chrudim, IDDS: ffhk8fq, sídlo:

Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

ŠÍŘENÍ PÍSMÁ SVATÉHO, spolek pro šíření křesťanské vzdělávací literatury, Nabočany č.p. 19, 538 62 Hrochův Týnec

Vlastníci pozemků, na kterých vznikne ochranné pásmo po umístění a provedení stavby (§ 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona)

Iveta Švadlenková, Nabočany č.p. 27, 538 62 Hrochův Týnec

Miloš Švadlenka, Nabočany č.p. 27, 538 62 Hrochův Týnec

Vlastníci sousedních pozemků, kteří si vyžádali zaslání oznámení po zahájení řízení
Hana Dušánková, Jabloňová č.p. 825, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1
Ing. Jiří Hác, U Borku č.p. 416, Pardubičky, 530 03 Pardubice 3 – email: jiri.hac@seznam.cz

Účastníci řízení - další dotčené osoby – veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st.p.č. 1/1, 4/1, 10, 12, 13/1, 14, 17/2, 18/1, 19, 20, 23, 25/2, 27, 30/1, 32/1, 33, 34, 35/2, 36/1, 37, 38, 44, 46, 55, 59, 64, 65, 70, 89, 95, p.p.č. 2, 3, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 10/1, 12/3, 13, 17/1, 17/6, 17/7, 18/5, 28/1, 28/2, 40/1, 44/5, 46, 54/1, 54/2, 57, 118/1, 122/2, 122/55, 122/56, 200/8, 202/8, 202/9, 203/9, 203/10, 204/1, 204/5, 204/8, 209/43, 228/1, 285/2, 285/9, 286, 287/1, 287/2, 287/4, 287/6, 287/9, 287/12, 287/14, 287/15, 287/16, 287/22, 287/24, 287/26, 287/27, 287/30, 287/31, 287/32, 287/33, 287/34, 287/36, 290/1, 300/1, 300/4, 305/1, 305/2, 315, 325, 330/1, 330/2, 330/3, 334/25, 334/26, 334/27, 334/28, 334/29, 334/31, 334/33, 334/34, 334/53, 334/54, 334/55, 334/57, 334/59, 334/66, 338, 341/1, 341/2, 341/3, 341/4, 342/1, 342/2, 344/1, 344/2, 346, 347, 369, 370, 377, 386, 387, 388, 389, 394, 397, 398, 402, 405, 408, 410, 415, 416, 421, 422, 432, 433, 434, 438, 439/1, 439/2, 439/4, 441, 443, 444, 445, 454, 468, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 518, 519, 520, 524, 536, 537, 538, 540, 541, 542, 543, 544, 546, 547, 548, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 664 v katastrálním území Nabočany a obec Nabočany

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nabočany č.p. 1, č.p. 30, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 34, č.p. 26, č.p. 24, č.p. 23, č.p. 27, č.p. 22, č.p. 20, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 46, č.p. 21, č.p. 28, č.p. 50, č.p. 56, č.p. 19 a č.p. 62

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Územní pracoviště Chrudim, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Chrudim - Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Na Spravedlnosti č.p. 2516, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy, IDDS: 3y8b2pi

sídlo: Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, odd. kultury, sportu a památkové péče, IDDS: 3y8b2pi

sídlo: Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, IDDS: 3y8b2pi

sídlo: Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, odd. VH, EP, PP, IDDS: 3y8b2pi

sídlo: Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, odbor životního prostředí, odd. VH, EP, PP, IDDS: 3y8b2pi

sídlo: Pardubická č.p. 67, 537 16 Chrudim 1

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

K vyvěšení:

Městský úřad Chrast, Úřední deska, Náměstí č.p. 1, 538 51 Chrast u Chrudimě

Obec Nabočany, IDDS: 4pbb2ss

sídlo: Nabočany č.p. 24, 538 62 Hrochův Týnec